

Reserveringsovereenkomst Le Mas des Eglantines

Algemene voorwaarden

Deze voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing voor reserveringen in B&B Le Mas des Eglantines, Lapaloup, 12550 Coupiac (France) en vormen een onlosmakelijk geheel met de bijzondere voorwaarden die bij dit contract horen.

Artikel 1: Duur van het verblijf

Dit contract wordt aangegaan voor een bepaalde duur. Elke mogelijke verlenging hiervan dient eerst overeen gekomen te worden met de eigenaar.

Artikel 2: Voorschot

2.a. De reservering is definitief na betaling van een voorschot van 25% van de totale prijs van het verblijf (met een minimum van de prijs van 1 overnachting) uiterlijk tegen de datum die opgegeven wordt in de bijzondere voorwaarden.

2.b. Het voorschot dient betaald te worden, uiterlijk 14 dagen na opmaak van de overeenkomst.

2.c. Het saldo dient uiterlijk 14 dagen vóór aanvang van het verblijf betaald te worden.

Artikel 3: Annulatie van het contract door de klant

Elke annulatie dient schriftelijk of via mail te gebeuren bij de eigenaar.

3.a. Bij annulatie meer dan 14 dagen voor aanvang van het verblijf, blijft het betaalde voorschot verworven voor de eigenaar. Bij annulatie minder dan 14 dagen voor aanvang van het verblijf blijft de volledige verblijfskost verworven voor de eigenaar.

3.b. Indien het verblijf wordt ingekort door de klant, kan dit geen aanleiding geven tot enige terugbetaling. De vooraf betaalde, maar niet verbruikte maaltijden worden in dit geval wel terug betaald.

Artikel 4: Annulatie door de eigenaar

Bij annulatie door de eigenaar, vóór aanvang van het verblijf, dient dit schriftelijk of via mail door de eigenaar worden meegedeeld aan de klant. Betaalde voorschotten en/of saldo worden in dit geval onmiddellijk terugbetaald door de eigenaar.

Artikel 5: Aankomst en vertrek

De klant dient zich aan te melden op de voorziene dag tussen 16 en 19 uur. Bij laattijdigheid dient hij de eigenaar te verwittigen. Op de dag van vertrek dient de kamer vrij gemaakt te worden voor 10 uur.

Artikel 6: Betaling van verbruikte maaltijden en consumpties gebeurt op het einde van het verblijf.

Artikel 7: Verblijfstaks

Dit is een lokale belasting door de klant te betalen aan de eigenaar, die deze overmaakt aan de belastingdiensten.

Artikel 8: Gebruik van de kamer

De klant zal het rustige karakter van het huis en de omgeving respecteren en de kamer voor geen andere doeleinden gebruiken dan diegene waarvoor hij bestemd is. Hij/zij verbindt zich er toe de kamer in goede staat achter te laten bij het einde van het verblijf. Eventuele schade moet onmiddellijk gemeld worden aan de eigenaar, ten einde in onderlinge afspraak een schadeloosstelling te kunnen bekomen.

Artikel 9: Aantal

Dit contract is opgemaakt voor een vooraf bepaald aantal personen in de betreffende kamer. Indien de klant hier van afwijkt, mag de eigenaar het verblijf weigeren. Deze weigering kan geen aanleiding geven tot terugbetaling en kan niet aanzien worden als een wijziging van het contract.

Artikel 10: Huisdieren

Huisdieren zijn niet toegelaten in de B&B Le Mas des Eglantines. Indien de klant dit niet respecteert zal de eigenaar het verblijf voor de klant weigeren. Deze weigering kan niet aanzien worden als een wijziging van het contract of een contractbreuk. In dit geval is er geen terugbetaling van voorschot of saldo mogelijk.

Artikel 11: Het is verboden te roken in de kamer en in de andere ruimtes van de B&B.